



01.06.2020

## Individuell gestaltete DG- Wohnung mit Balkon in Arnstadt

[Zum Expose](#)



### GRUNDDATEN

Immobilienart:	Miete - Wohnung
Ort:	Arnstadt
Objektnummer:	1181
Wohnfläche:	83 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Baujahr:	1870
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieverbrauchskennwert:	72translate::format::number_format_decimals00 (kWh/(m <sup>2</sup> *a))
Energieverb. incl. Warmwasser:	translate::global::no
Verfügbar ab:	Nach Absprache

### KOSTEN

Kaltmiete:	625translate::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Nebenkosten:	85translate::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Kaution:	1translate::format::number_format_thousands875translate: :format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Käuferprovision:	translate::global::no

Die attraktive, individuell gestaltete Dachgeschosswohnung besitzt einen modernen, offenen Bereich für Wohnen, Essen und Kochen mit Balkon, ein Schlafzimmer, ein Bad und einen zusätzlichen, offenen Dachspitz, der vielseitig genutzt werden kann. Über eine Innentreppe gelangt man vom Flur der Wohnung in den oberen Wohnbereich. Eine wunderschöne Wohnung für ein bis zwei Personen.

Der hinter dem Haus liegende Hof steht der Hausgemeinschaft zur Nutzung zur Verfügung.

Gern stehen wir Ihnen für weitere Auskünfte zur Verfügung. Das Dreifamilienhaus ist im Zentrum von Arnstadt in direkter Nachbarschaft zur Fußgängerzone gelegen. - Einbauküche inkl. der elektrischen Geräte

- gefliestes Bad mit Wanne, Dusche
- Gas-Etagenheizung
- Laminat im Wohnbereich
- Balkon