



01.07.2022

Repräsentative Büroräume nahe dem Stadtzentrum

[Zum Expose](#)

GRUNDDATEN

Immobilienart:	Miete - Gewerbe
Ort:	Arnstadt
Objektnummer:	1230
Bürofläche:	108 m ²
Baujahr:	1898
Anzahl PKW Stellplätze:	2
Energieausweistyp:	nicht notwendig
Energieverb. incl. Warmwasser:	translate::global::no
Verfügbar ab:	Nach Absprache

KOSTEN

Kaltniete:	650translate::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Mietpreis pro Stellplatz:	25translate::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Nebenkosten:	295translate::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Kaution:	1translate::format::number_format_thousands300translate ::format::number_format_decimals00 translate::format::currency
Käuferprovision:	translate::global::yes
Provisionstext:	1.160,00 € inkl. 19 % MwSt.

Die Büroräume sind im EG einer attraktiven Villa gelegen. Sie wurden komplett renoviert und befinden sich in einem ansprechenden Zustand. Insgesamt stehen 3 Büroräume, eine Küche und ein WC zur Verfügung. Ein Raum besitzt weiterhin einen Wintergarten.

Die Villa steht auf einem parkähnlichen Grundstück. Bei Bedarf können 2 PKW-Stellplätze mitgemietet werden.

Das repräsentative Büro für Ihre erfolgreiche Unternehmung! Gern informieren wir Sie detailliert. Das Grundstück ist nördlich des Stadtzentrums gelegen, der Stadtpark befindet sich in nächster Nähe. Zum Hauptbahnhof sind es ebenfalls nur wenige Fußminuten. - Parkettboden

- Zentrale Heizungsanlage