



11.12.2025

Sonnige Singlewohnung in grüner Lage von Arnstadt

[Zum Expose](#)

GRUNDDATEN

Immobilienart:	Miete - Wohnung
Ort:	Arnstadt
Objektnummer:	1280
Wohnfläche:	54 m ²
Zimmer:	2
Baujahr:	1912
Anzahl PKW Stellplätze:	1
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert:	135,40 (kWh/(m ² *a))
Energieverb. incl. Warmwasser:	Ja
Verfügbar ab:	Nach Absprache

KOSTEN

Käuferprovision:	Nein
------------------	------

Die individuelle Wohnung ist für eine Person perfekt geeignet. Sie verfügt über einen Flur, ein kleines Bad und zwei Zimmer. Der Küchenbereich ist allerdings in ein Zimmer integriert. Die Wohnung ist hell und freundlich, das kleine, geflieste Bad ist mit einer Wanne ausgestattet. Zur Wohnung gehören ein Kellerraum und eine Garage. Ein Teil des Gartens kann genutzt werden. Das villenartigen Mehrfamilienhaus liegt in grüner Umgebung in unmittelbarer Nachbarschaft zum historischen Stadtzentrum. Die angebotene Wohnung ist im 1. Obergeschoss gelegen. - Parkett in den Zimmern und im Flur

- Bad mit Wanne und Fenster

- Gas-Etagenheizung -> der Mieter meldet sich direkt selbst bei dem Versorger an